

Số: 3496/TB-STNMT

Hà Giang, ngày 16 tháng 11 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc chấm dứt Hợp đồng thuê đất và nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Quyết định số 1865/QĐ-UBND ngày 24 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Hà Giang về thu hồi đất của Công ty TNHH Hướng Dương đã được UBND tỉnh giao đất, cho thuê đất để thực hiện Dự án đầu tư: Khai thác mỏ chì, kẽm thôn Trung, xã Thượng Bình, huyện Bắc Quang, tỉnh Hà Giang do hết hạn nhưng không được gia hạn sử dụng đất;

Căn cứ Khoản 1 Điều 5 của Hợp đồng thuê đất số 04/HĐTD ngày 04 tháng 3 năm 2014.

#### Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang thông báo:

1. Chấm dứt Hợp đồng thuê đất số 04/HĐTD ngày 04 tháng 3 năm 2014 được ký giữa Công ty TNHH Hướng Dương và UBND tỉnh Hà Giang (do Sở Tài nguyên và Môi trường làm đại diện).

Lý do: Công ty TNHH Hướng Dương được nhà nước cho thuê đất có thời hạn nhưng đã hết thời hạn thuê đất (ngày hết hạn: 29/6/2019) nhưng không được gia hạn theo điểm d khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

2. Đề nghị Công ty TNHH Hướng Dương nộp lại Giấy chứng nhận số seri BB 134222, cấp ngày 04/3/2014 (bản gốc) cho Văn phòng đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà Giang, địa chỉ: Số 185, đường Trần Hưng Đạo, tổ 4, phường Nguyễn Trãi, thành phố Hà Giang, tỉnh Hà Giang, trước ngày 30/11/2022.

Nếu quá thời hạn nêu trên, Công ty TNHH Hướng Dương không giao nộp Giấy chứng nhận thì Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ ban hành Quyết định hủy Giấy chứng nhận số seri BB 134222, cấp ngày 04/3/2014 theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường trân trọng thông báo đến cơ quan, đơn vị có liên quan và Công ty TNHH Hướng Dương biết, phối hợp thực hiện theo quy định./.

#### Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Giám đốc, các PGD Sở;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Bắc Quang;
- UBND xã Thượng Bình;
- Công ty TNHH Hướng Dương;
- Phòng Quản lý đất đai;
- Thanh tra Sở;
- Cổng thông tin điện tử của Sở;
- Lưu: VT, VPĐKKĐ.

**Q. GIÁM ĐỐC**



**Đinh Thế Mạnh**